**询价通知书**

项目名称：新疆师范高等专科学校遴选一家拍卖公司项目

采购人（盖章）：新疆师范高等专科学校(新疆教育学院）

联系人：热依扎

联系电话：0991-5901584

地址：新疆乌鲁木齐市光明路333号

二〇二四年三月

#  第一章 询价须知

**一、项目名称：**新疆师范高等专科学校遴选一家拍卖公司项目

**二、采购内容：**为学校房屋资产租赁提供租赁权拍卖服务

**三、供应商资格要求：**

1、有效的三证合一营业执照（投标方必须是在中华人民共和国境内注册的具有法人资格，具有工商行政管理部门颁发的企业法人营业执照，有效期内的组织机构代码证、税务登记证（或三证合一后的营业执照），能开具增值税专用发票（提供近期开具的发票）。

2、参加投标人员必须是企业法定代表人或授权代表人。

3、竞价人未被列入国家企业信用信息公示系统（[http://www.gsxt.gov.cn/index.html）严重违法失信企业名单](http://www.gsxt.gov.cn/index.html%EF%BC%89%E4%B8%A5%E9%87%8D%E8%BF%9D%E6%B3%95%E5%A4%B1%E4%BF%A1%E4%BC%81%E4%B8%9A%E5%90%8D%E5%8D%95%22%20%5Ct%20%22_blank)。

4、 本次询比价不接受多家单位联合报价，不允许分包或转包。

5、供应商须为新疆政府采购网服务市场的正式供应商（附网站截图）

6、供应商须有A级资质认证证书。

**四、其他内容：**

1. 1、业绩要求：拍卖公司具有房屋租赁权拍卖相关业绩不得少于2项，须提供合同并加盖公章。
2. 服务期限：一年（服务期内如出现问题，将取消拍卖服务资格）

3、如买受人违约，标的物需进行二次拍卖的，原违约买受人在其参与拍卖中交付的全部竞买保证金将不予返还，全额交付委托人（即甲方）。

## **五、响应文件的要求**

1、响应文件分一正两副，要求装订成册，含所投标的物的服务说明、报价等。

2、标书应文字表达清楚，字迹工整规范，密封完好并在封口处加盖骑缝章。

**六、投标报价**

1. 拍卖服务费比例（报服务费比例）：拍卖成交价的 2% 为最高限价，超出作无效标处理，服务商报价不得高于2%。

2、采购人不接受具有附加条件的报价。

**七、评标原则**

评分办法：最低评标价法。

**八、领取询价通知书时间、地点**

(一) 时间：2024年3月13日至2024年3月15日

(二) 获取文件地址：新疆师范高等专科学校（新疆教育学院）官网招标采购公布栏

(三) 获取询价文件方式：网站自行下载

**九、询价响应文件提交地址、截止时间**

询价响应文件提交地址：乌鲁木齐市沙依巴克区兵团十二师西山农牧场榆泉南路550号新疆师范高等专科学校亚心校区毓德楼215招标采购办公室

截止时间：2024年3月15日18时00分

**十、响应文件开启时间与地点**

时 间：2024年3月15日18时00分

地 点：新疆师范高等专科学校亚心校区毓德楼215招标采购办公室

**十一、联系方式**

采购人：新疆师范高等专科学校(新疆教育学院）

地 址：新疆乌鲁木齐市光明路333号

联系人：热依扎

联系方式：19999480707

# 第二章 询价响应文件格式

询价响应文件

 项目名称：

 项目编号：

供应商（盖章）

 年 月 日

## 响应文件（格 式）

致:

根据贵方，正式授权下述签字人 （姓名和职务）代表供应商 （供应商名称），提交下述文件:

一、投标报价表

二、投标分项报价表

三、资格证明文件

四、供应商认为有必要提供的其他资料

据此书，签字人兹宣布同意如下:

1、投标报价 :人民币（大写） 元(￥ )。

2、我方已详细审阅询价通知书，同意供应商须知规定的截标日期起遵守本询价通知书，并按时到场参加招标。

3、我方承诺已经具备询价通知书中规定的供应商资质要求:

（1）具备独立承担民事责任的能力；

（2）具有履行合同所必需的能力；

（3）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（4）法律、行政法规规定的其他条件。

4、我方根据询价通知书的规定，承担完成合同的责任和义务。

5、我方已详细审核询价通知书，我方知道必须放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

6、我方声明在投标有效期内撤回投标或者有其他违约行为，我方同意被没收全部投标保证金。

7、同意向贵方提供贵方可能要求的与本次投标有关的任何数据或资料。

8、若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

9、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》第七十七条规定，供应商有下列情形之一的，处以采购金额5‰以上10‰以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加我校政府采购活动，并处没收投标保证金:

1. 提供虚假材料谋取中标、成交的；
2. 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
3. 与其他供应商恶意串通的；
4. 向采购人行贿或者提供其他不正当利益的；
5. 未经同意，在采购过程中与采购人进行协商谈判的；
6. 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

与本投标有关的正式通讯地址为:

地址: 邮政编码:

电话、传真:

开户名称:

开户银行:

账号:

法定代表人或委托代理人签名:

供应商（公章）:

谈判日期:

注:未按照本响应文件要求填报的响应文件将被视为非实质性响应谈判，从而导致该投标被拒绝。**1、投标报价表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 投标报价 |
|  | 小写： （元）大写：  |
| 报价说明： |

供应商（公章）

法定代表人或委托代理人签字

**2、资格证明文件**

（复印件加盖单位公章）

**填写须知**

1） 供应商应填写和提交供应商资格要求规定的资格证明文件，复印件均须加盖公章；

2） 所附格式中要求填写的全部内容都必须如实填写；

3） 本资格声明的签字人应保证全部声明和填写的内容是真实的和正确的；

**附件**

 **法人授权委托书**

新疆师范高等专科学校:

兹授权 同志为我公司参加贵单位组织的（ 项目）采购活动的投标代表人，全权代表我公司处理在该项目采购活动中的一切事宜。代理期限从 年 月 日起至 年 月 日止。

授权单位（盖章）:

法定代表人（签字）:

签发日期: 年 月 日

|  |
| --- |
| 粘贴法定代表人及被授权人身份证（复印件） |

**4.供应商认为有必要提供的其他资料**